Приложение № 1

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Признаки, определяющие вариант предоставления муниципальной услуги**

| № п/п | Наименование признака | Значения признака |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Цель обращения | - Предоставление земельного участка в собственность  за плату без проведения торгов  - Предоставление земельного участка в аренду без  проведения торгов  - Предоставление земельного участка в постоянное  (бессрочное) пользование  - Предоставление земельного участка в безвозмездное  пользование |
| **Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги**  **«Предоставление земельного участка в собственность за плату»** | | |
| 2 | Кто обращается за услугой? | - Заявитель  - Представитель |
| 3 | К какой категории  относится заявитель? | - Физическое лицо  - Индивидуальный предприниматель  - Юридическое лицо |
| 4 | Заявитель является  иностранным юридическим  лицом? | - Юридическое лицо зарегистрировано в Российской  Федерации  - Иностранное юридическое лицо |
| 5 | К какой категории  относится заявитель  (физическое лицо)? | - Собственник здания, сооружения либо помещения в  здании, сооружении  - Член садоводческого или огороднического  некоммерческого товарищества |
| 6 | Право на здание,  сооружение, помещение  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 7 | К какой категории  относится заявитель  (индивидуальный  предприниматель)? | - Собственник здания, сооружения, либо помещения в здании, сооружении  - Лицо, с которым заключен договор о комплексном  освоении территории  - Арендатор участка для ведения  сельскохозяйственного производства  - Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения  - Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности |
| 8 | Право на здание,  сооружение, помещение  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 9 | Крестьянское  (фермерское) хозяйство  создано несколькими  гражданами? | - Крестьянское (фермерское) хозяйство создано двумя или более гражданами  - Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином |
| 10 | К какой категории  относится заявитель  (юридическое лицо)? | - Собственник здания, сооружения либо помещения в  здании, сооружении  - Арендатор участка для ведения сельскохозяйственного производства  - Лицо, с которым заключен договор о комплексном  освоении территории  - Лицо, использующее земельный участок на праве  постоянного (бессрочного) пользования  - Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения  - Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности |
| 11 | Право на здание,  сооружение, помещение  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 12 | К какой категории  относится заявитель  (иностранное юридическое  лицо)? | - Лицо, с которым заключен договор о комплексном  освоении территории  - Собственник здания, сооружения либо помещения в  здании, сооружении |
| 13 | Право на здание,  сооружение, помещение  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| **Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги**  **«Предоставление земельного участка в аренду»** | | |
| 14 | Кто обращается за услугой? | - Заявитель  - Представитель |
| 15 | К какой категории  относится заявитель? | - Физическое лицо  - Индивидуальный предприниматель  - Юридическое лицо |
| 16 | Заявитель является  иностранным юридическим  лицом? | - Юридическое лицо зарегистрировано в РФ  - Иностранное юридическое лицо |
| 17 | К какой категории  относится заявитель  (физическое лицо)? | - Арендатор земельного участка  - Лицо, у которого изъят арендованный участок  - Гражданин, испрашивающий участок для  сенокошения, выпаса животных, огородничества  - Лицо, с которым заключен договор о развитии  застроенной территории  - Лицо, уполномоченное решением общего собрания  членов садоводческого или огороднического  товарищества  - Член садоводческого или огороднического  товарищества  - Гражданин, имеющий право на первоочередное  предоставление участка  - Собственник здания, сооружения, расположенного на земельном участке, помещения в них  - Собственник объекта незавершенного строительства  - Лицо, имеющее право на приобретение в собственность участка без торгов |
| 18 | К какой категории  арендатора относится  заявитель? | - Арендатор участка, имеющий право на заключение  нового договора аренды  - Арендатор участка, из которого образован  испрашиваемый участок  - Арендатор участка, предназначенного для ведения  сельскохозяйственного производства  - Арендатор участка, предоставленного для  комплексного освоения территории, из которого  образован испрашиваемый участок |
| 19 | Договор аренды  земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 20 | Договор аренды исходного  земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 21 | На основании какого  документа был изъят  земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят  земельный участок |
| 22 | Право на здание,  сооружение, объект  незавершенного  строительства  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 23 | К какой категории  относится заявитель  (индивидуальный  предприниматель)? | - Арендатор земельного участка  - Крестьянское (фермерское)хозяйство,  испрашивающее участок для осуществления своей  деятельности  - Собственник объекта незавершенного строительства  - Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения  - Лицо, с которым заключен договор о развитии  застроенной территории  - Лицо, у которого изъят арендованный участок  - Недропользователь  - Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования  - Лицо, с которым заключено охотхозяйственное  соглашение  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  водохранилища и (или) гидротехнического сооружения  - Лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных  биологических ресурсов  - Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру  (товарное рыбоводство)  - Лицо, имеющее право на приобретение в  собственность участка без торгов |
| 24 | К какой категории  арендатора относится  заявитель? | - Арендатор участка, имеющий право на заключение  нового договора аренды  - Арендатор участка, из которого образован  испрашиваемый участок  - Арендатор участка, предназначенного для ведения  сельскохозяйственного производства  - Арендатор участка, предоставленного для  комплексного освоения территории, из которого  образован испрашиваемый участок |
| 25 | Договор аренды  земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 26 | Договор аренды исходного  земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 27 | Крестьянское  (фермерское) хозяйство  создано несколькими  гражданами? | - Крестьянское (фермерское) хозяйство создано двумя или более гражданами  - Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином |
| 28 | Право на объект  незавершенного  строительства  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 29 | На основании какого  документа был изъят земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 30 | На основании какого  документа заявитель  осуществляет  недропользование? | - Проектная документация на выполнение работ,  связанных с пользованием недрами  - Государственное задание, предусматривающее  выполнение мероприятий по государственному  геологическому изучению недр  - Государственный контракт на выполнение работ по  геологическому изучению недр |
| 31 | На основании какого  документа осуществляется  добычу (вылов) водных  биологических ресурсов? | - Решение о предоставлении в пользование водных  биологических ресурсов  - Договор о предоставлении рыбопромыслового  участка  - Договор пользования водными биологическими  ресурсами |
| 32 | К какой категории  относится заявитель  (юридическое лицо)? | - Арендатор земельного участка  - Лицо, с которым заключен договор о развитии  застроенной территории  - Собственник или пользователь здания, сооружения,  помещений в них  - Собственник объекта незавершенного  строительства  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  объектов инженерно-технического обеспечения  - Некоммерческая организация, которой участок  предоставлен для комплексного освоения в целях  индивидуального жилищного строительства  - Лицо, с которым заключен договор об освоении  территории в целях строительства стандартного жилья  - Лицо, с которым заключен договор о комплексном  освоении территории для строительства жилья  - Лицо, с которым заключен договор о комплексном  развитии территории  - Лицо, использующее участок на праве постоянного  (бессрочного) пользования  - Крестьянское (фермерское) хозяйство,  использующее участок сельскохозяйственного  назначения  - Крестьянское (фермерское) хозяйство,  испрашивающее участок для осуществления своей  деятельности  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  социальных объектов  - Лицо, у которого изъят арендованный участок  - Религиозная организация  - Казачье общество  - Лицо, имеющее право на приобретение в  собственность участка без торгов  - Недропользователь  - Лицо, заключившее договор об освоении  территории в целях строительства и эксплуатации  наемного дома  - Лицо, с которым заключено охотхозяйственное  соглашение  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  водохранилища или гидротехнического сооружения  - Лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных  биологических ресурсов  - Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру  (товарное рыбоводство) |
| 33 | К какой категории  арендатора относится  заявитель? | - Арендатор участка, имеющий право на заключение  нового договора аренды  - Арендатор участка, из которого образован  испрашиваемый участок  - Арендатор участка, предназначенного для ведения  сельскохозяйственного производства  - Арендатор участка, предоставленного для  комплексного освоения территории, из которого  образован испрашиваемый участок |
| 34 | Договор аренды  земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 35 | Договор аренды  исходного земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 36 | Право на здание,  сооружение, помещение  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 37 | Право на объект  незавершенного  строительства  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 38 | Объект относится к  объектам федерального,  регионального или местного  значения? | - Объект не относится к объектам федерального,  регионального, местного значения  - Объект относится к объектам федерального,  регионального или местного значения |
| 39 | На основании какого  документа был изъят  земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят  земельный участок |
| 40 | На основании какого  документа заявитель  осуществляет  недропользование? | - Проектная документация на выполнение работ,  связанных с пользованием недрами  - Государственное задание, предусматривающее  выполнение мероприятий по государственному  геологическому изучению недр  - Государственный контракт на выполнение работ по  геологическому изучению недр |
| 41 | Какой вид использования  наемного дома планируется  осуществлять? | - Коммерческое использование  - Социальное использование |
| 42 | На основании какого  документа осуществляется  добыча (вылов) водных  биологических ресурсов? | - Решение о предоставлении в пользование водных  биологических ресурсов  - Договор о предоставлении рыбопромыслового  участка  - Договор пользования водными биологическими  ресурсами |
| 43 | К какой категории  относится заявитель  (иностранное юридическое  лицо)? | - Арендатор земельного участка  - Лицо, с которым заключен договор о развитии  застроенной территории  - Собственник или пользователь здания, сооружения,  помещений в них  - Собственник объекта незавершенного  строительства  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  объектов инженерно-технического обеспечения  - Лицо, с которым заключен договор о комплексном  развитии территории  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  социальных объектов  - Лицо, у которого изъят арендованный участок  - Лицо, имеющее право на приобретение в  собственность участка без торгов  - Недропользователь  - Лицо, заключившее договор об освоении  территории в целях строительства и эксплуатации  наемного дома  - Лицо, с которым заключено охотхозяйственное  соглашение  - Лицо, испрашивающее участок для размещения  водохранилища или гидротехнического сооружения  - Лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных  биологических ресурсов  - Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру  (товарное рыбоводство) |
| 44 | К какой категории  арендатора относится  заявитель? | - Арендатор участка, имеющий право на заключение  нового договора аренды  - Арендатор участка, из которого образован  испрашиваемый участок  - Арендатор участка, предназначенного для ведения  сельскохозяйственного производства  - Арендатор участка, предоставленного для  комплексного освоения территории, из которого  образован испрашиваемый участок |
| 45 | Договор аренды  земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 46 | Договор аренды  исходного земельного участка  зарегистрирован в ЕГРН? | - Договор зарегистрирован в ЕГРН  - Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 47 | Право на здание,  сооружение, помещение  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 48 | Право на объект  незавершенного  строительства  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 49 | Объект относится к  объектам федерального,  регионального или местного  значения? | - Объект не относится к объектам федерального,  регионального, местного значения  - Объект относится к объектам федерального,  регионального или местного значения |
| 50 | На основании какого  документа был изъят  земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят  земельный участок |
| 51 | На основании какого  документа заявитель  осуществляет  недропользование? | - Проектная документация на выполнение работ,  связанных с пользованием недрами  - Государственное задание, предусматривающее  выполнение мероприятий по государственному  геологическому изучению недр  -Государственный контракт на выполнение работ по  геологическому изучению недр |
| 52 | Какой вид использования  наемного дома планируется  осуществлять? | - Коммерческое использование  - Социальное использование |
| 53 | На основании какого  документа осуществляется  добыча (вылов) водных  биологических ресурсов? | - Решение о предоставлении в пользование водных  биологических ресурсов  - Договор о предоставлении рыбопромыслового  участка  - Договор пользования водными биологическими  ресурсами |
| **Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги**  **«Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование»** | | |
| 54 | Кто обращается за услугой? | - Заявитель  - Представитель |
| 55 | К какой категории  относится заявитель? | - Государственное или муниципальное учреждение  - Казенное предприятие  - Центр исторического наследия Президента  Российской Федерации |
| **Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги**  **«Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование»** | | |
| 56 | Кто обращается за услугой? | - Заявитель  - Представитель |
| 57 | К какой категории  относится заявитель? | - Физическое лицо  - Индивидуальный предприниматель  - Юридическое лицо |
| 58 | К какой категории  относится заявитель  (физическое лицо)? | - Гражданин, испрашивающий участок для  индивидуального жилищного строительства, личного  подсобного хозяйства  - Работник организации, которой участок  предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование  - Работник в муниципальном образовании и по  установленной законодательством специальности  - Гражданин, которому предоставлено служебное  помещение в виде жилого дома  - Гражданин, испрашивающий участок для  сельскохозяйственной деятельности  - Лицо, у которого изъят участок, который был  предоставлен на праве безвозмездного пользования |
| 59 | На основании какого  документа был изъят  земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят  земельный участок |
| 60 | К какой категории  относится заявитель  (индивидуальный  предприниматель)? | - Лицо, с которым заключен договор на строительство  или реконструкцию объектов недвижимости,  осуществляемые полностью за счет бюджетных средств  - Лицо, испрашивающее участок для  сельскохозяйственного, охотхозяйственного,  лесохозяйственного использования  - Крестьянское (фермерское) хозяйство,  испрашивающее участок для осуществления своей  деятельности  - Лицо, у которого изъят участок, предоставленный в  безвозмездное пользование |
| 61 | Крестьянское  (фермерское) хозяйство  создано несколькими  гражданами? | - Крестьянское (фермерское) хозяйство создано двумя и более гражданами  - Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином |
| 62 | На основании какого  документа был изъят  земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят  земельный участок |
| 63 | К какой категории  относится заявитель  (юридическое лицо)? | - Религиозная организация  - Религиозная организация, которой предоставлены в  безвозмездное пользование здания, сооружения  - Крестьянское (фермерское) хозяйство,  испрашивающее земельный участок для осуществления своей деятельности  - Лицо, испрашивающее участок для  сельскохозяйственного, охотхозяйственного,лесохозяйственного использования  - Садовое или огородническое некоммерческое  товарищество  - Некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства  - Некоммерческая организация, созданная субъектом  Российской Федерации в целях жилищного  строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан  - Лицо, у которого изъят участок, предоставленный в  безвозмездное пользование  - Государственное или муниципальное учреждение  - Казенное предприятие  - Центр исторического наследия Президента  Российской Федерации  - АО "Почта России"  - Публично-правовая компании "Единый заказчик в  сфере строительства" |
| 64 | Строительство объекта  недвижимости на  испрашиваемом участке  завершено? | - Строительство объекта недвижимости завершено  - Строительство объекта недвижимости не завершено |
| 65 | Право на объект  недвижимости  зарегистрировано в ЕГРН? | - Право зарегистрировано в ЕГРН  - Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 66 | На основании какого  документа был изъят  земельный участок? | - Соглашение об изъятии земельного участка  - Решение суда, на основании которого изъят  земельный участок |

Приложение № 2

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма договора купли**-**продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности**, **без проведения торгов**

**ДОГОВОР КУПЛИ**-**ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_**

(место заключения) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать уполномоченное лицо)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем "Сторона 1", и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем (далее – Договор):

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Сторона 1 обязуется передать в собственность Стороны 2, а Сторона 2 обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок, именуемый в дальнейшем "Участок", расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель "\_\_\_\_\_\_\_\_\_", вид разрешенного использования земельного участка "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке (приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Участок предоставляется на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Переход права собственности на Участок подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (далее – орган регистрации прав).

1.4. На Участке находятся объекты недвижимого имущества, принадлежащие Стороне 2 на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ согласно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Части Участка, в отношении которых установлены ограничения и обременения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Участка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

(цифрами и прописью)

2.2. Денежные средства в сумме, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, перечисляются Стороной 2 на счет Стороны 1 в следующий срок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется по реквизитамСтороны 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Обязанность Стороны 2 по оплате считается исполненной в момент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Обязанности Сторон

3.1. Сторона 1 обязуется:

3.1.1. В срок не позднее пяти рабочих дней со дня получения денежных средств,указанных в пункте 2.1 Договора, в полном объеме направить в орган регистрацииправ заявление о государственной регистрации прав с приложением Договора и иныхнеобходимых для государственной регистрации прав документов в установленномзаконодательством порядке.

3.1.2. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 2.2настоящего Договора, письменно уведомить о таком изменении Сторону 2.

3.2. Сторона 2 обязуется:

3.2.1. Полностью оплатить цену Участка в размере, порядке и сроки, установленныеразделом 2 Договора.

3.2.2. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней после получения от Стороны 1Документов, перечисленных в пункте 3.1.1 Договора, направить их в орган регистрацииправ.

3.2.3. Осуществлять использование Участка в соответствии с требованиямизаконодательства.

3.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящимДоговором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Сторонынесут ответственность в соответствии с Договором, предусмотренную законодательствомРоссийской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение условий Договора, вызванное действиемобстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Рассмотрение споров

5.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа регистрации прав.

6.4. Приложение:

7. Реквизиты и подписи Сторон

Приложение № 3

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов**

**ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_**

(место заключения) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать уполномоченное лицо)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем "Сторона 1", и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем (далее – Договор):

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Сторона 1 обязуется предоставить Стороне 2 за плату во временное владение и пользование земельный участок, именуемый в дальнейшем "Участок", расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель "\_\_\_\_\_\_\_\_\_", вид разрешенного использования земельного участка "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке (приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Участок предоставляется на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Участок предоставляется для использования в соответствии с видом его разрешенного использования.

1.4. На Участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Части Участка, в отношении которых установлены ограничения и обременения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

2. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок \_\_\_\_\_ с "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_года по "\_\_"\_\_\_\_\_ 20\_\_ года. *(Срок договора аренды определяется в соответствии со статьей 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).*

2.2. Земельный участок считается переданным Стороной 1 Стороне 2 и принятымСтороной 2 с момента подписания акта приема-передачи Участка.

Договор считается заключенным с момента передачи Участка. Акт приема-передачиУчастка подписывается одновременно с подписанием настоящего договора и являетсяего неотъемлемой частью.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленномзаконодательством Российской Федерации порядке в органе, осуществляющемгосударственную регистрацию прав на недвижимое имущество (далее – орган регистрацииправ).*(Указанный пункт не применяется для договора, заключаемого на срок менее 1 года).*

3. Арендная плата

3.1. Размер ежемесячной платы за арендованный земельный участок составляет\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в \_\_\_\_\_\_\_\_ (указать период). Размер арендной платы определенв приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.2. Арендная плата вносится Стороной 2 не позднее \_\_\_\_\_ числа каждого \_\_\_\_\_\_\_\_(указать период) путем перечисления указанной в пункте 3.1 настоящего Договора суммыперечисляется по реквизитам Стороны 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Размер арендной платы изменяется ежегодно путем корректировки индексаинфляции на текущий финансовый год в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ насоответствующий год и не чаще одного раза в \_\_\_\_ год (лет) при изменении базовой ставкиарендной платы. В этом случае исчисление и уплата Стороной 2 арендной платыосуществляются на основании дополнительных соглашений к Договору.

3.4. Обязательства по оплате по Договору считаются исполненными после внесенияСтороной 2 арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.1Договора. При внесении Стороной 2 арендной платы не в полном объеме, размер которогоустановлен пунктом 3.1 Договора, обязательства Договора считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль использования и охраны земель Стороной 2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра напредмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. Требовать досрочного прекращения Договора в случаях, установленныхзаконодательством Российской Федерации.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка иэкологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Стороны 2, а такжепо иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации

4.2. Сторона 1 обязана:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ после подписания Сторонами Договора передатьСтороне земельный участок по Акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременноинформировать об этом Сторону 2.

4.2.4. В случае прекращения Договора принять Участок от Арендатора по Актуприема-передачи в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.3. Сторона 2 имеет право:

4.3.1. Использовать в установленном порядке Участок в соответствии сзаконодательством Российской Федерации.

4.3.2. Сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности понастоящему Договору третьим лицам при письменном уведомлении Стороны 1, если иноене установлено федеральными законами

4.3.3. Осуществлять другие права на использование Участка, предусмотренныезаконодательством Российской Федерации.

4.4. Сторона 2 обязана:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

4.4.2. Своевременно производить арендные платежи за землю, установленныеразделом 3 Договора.

4.4.3. Соблюдать требования земельного и экологического законодательства, недопускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка.

4.4.4. Проводить работы по рекультивации Участка в соответствии сзаконодательством Российской Федерации.

4.4.5. Обеспечивать свободный доступ граждан к водному объекту общегопользования и его береговой полосе.

4.4.6. Обеспечить Стороне 1 (ее законным представителям), представителям органовгосударственного земельного надзора и муниципального земельного контроля доступ научасток по их требованию.

4.4.7. Обеспечить в установленном законом порядке государственную регистрациюДоговора, а также всех заключенных в последующем дополнительных соглашений к немув течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с даты подписания Договора либо соглашений, втом числе нести расходы, необходимые для осуществления регистрации.

4.4.8. При прекращении Договора передать Участок Стороне 1 по Акту приема-передачи в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Сторонынесут ответственность в соответствии с Договором, предусмотренную законодательствомРоссийской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение условий Договора, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Расторжение Договора

7.1. Стороны вправе требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Досрочное расторжения Договора осуществляется по требованию Стороны 1 по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении этого договора.

8. Заключительные положения

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа регистрации прав.

8.4. Приложение:

9. Реквизиты и подписи Сторон

Приложение № 4

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма договора безвозмездного пользования земельным участком, находящегося в муниципальной собственности**

**ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

**ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ № \_\_\_\_\_**

(место заключения) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать уполномоченное лицо)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем "Сторона 1", и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем (далее – Договор):

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Сторона 1 обязуется предоставить Стороне 2 в безвозмездное пользование, земельный участок, именуемый в дальнейшем "Участок", расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель "\_\_\_\_\_\_\_\_\_", вид разрешенного использования земельного участка "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_", в границах,  
указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке (приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Участок предоставляется на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Участок предоставляется для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(вид деятельности)

1.4. На Участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Части Участка, в отношении которых установлены ограничения и обременения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

2. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок \_\_\_\_\_ с "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_года по "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.*(Срок договора определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации).*

2.2. Земельный участок считается переданным Стороной 1 Стороне 2 и принятымСтороной 2 с момента подписания акта приема-передачи Участка.

Договор считается заключенным с момента передачи Участка. Акт приема-передачиУчастка подписывается одновременно с подписанием настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленномзаконодательством Российской Федерации порядке в органе, осуществляющемгосударственную регистрацию прав на недвижимое имущество (далее – орган регистрацииправ). *(Указанный пункт не применяется для договора, заключаемого на срок менее 1 года).*

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль использования и охраны земель Стороной 2.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра напредмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. Требовать досрочного прекращения Договора в случаях, установленныхзаконодательством Российской Федерации.

3.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка иэкологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Стороны 2, а такжепо иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ после подписания Сторонами Договора передатьСтороне земельный участок по Акту приема-передачи.

3.2.3. В случае прекращения Договора принять Участок от Арендатора по Актуприема-передачи в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Сторона 2 имеет право:

3.3.1. Использовать в установленном порядке Участок в соответствии сзаконодательством Российской Федерации.

3.3.2. Осуществлять другие права на использование Участка, предусмотренныезаконодательством Российской Федерации.

3.4. Сторона 2 обязана:

3.4.1. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

3.4.2. Соблюдать требования земельного и экологического законодательства, недопускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а такжек загрязнению территории.

3.4.3. Обеспечить подготовку в отношении Участка проекта планировки территориии проекта межевания территории, а также проведение кадастровых работ, необходимыхдля образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межеваниятерритории.

3.4.4. Обеспечить подготовку в отношении Участка проекта межевания территории, атакже проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участковв соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

3.4.5. Обеспечить Стороне 1 (ее законным представителям), представителям органовгосударственного земельного надзора и муниципального земельного контроля доступ научасток по их требованию.

3.4.6. При прекращении Договора передать Участок Стороне 1 по Акту приема-передачи в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.4.7. Выполнять иные требования, предусмотренные земельным законодательствомРоссийской Федерации.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны  
несут ответственность в соответствии с Договором, предусмотренную законодательствомРоссийской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение условий Договора, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Рассмотрение споров

5.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Расторжение Договора

6.1. Стороны вправе требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа регистрации прав.

7.4. Приложение:

8. Реквизиты и подписи Сторон

Приложение № 5

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа местногосамоуправления)

Кому:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные данные:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/Представитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные данные представителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование**

По результатам рассмотрения заявления от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) и приложенных к нему документов в соответствии со статьями 39.9, 39.17Земельного кодекса Российской Федерации, принято РЕШЕНИЕ:

Предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1(далее – Заявитель) в постоянное(бессрочное) пользование земельный участок, находящийся в собственностимуниципального образования Небыловское (далее –Участок): с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (при отсутствии адреса иное описаниеместоположения земельного участка).Вид (виды) разрешенного использования Участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Участок относится к категории земель "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_".

На Участке находятся следующие объекты недвижимого имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.

В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявителю обеспечить государственную регистрацию права постоянного (бессрочного) пользования Участком.

Должность уполномоченного лица Ф.И.О. уполномоченного лица

*1 Указываются наименование и место нахождения заявителя, а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо (для юридического лица)/ наименование органа государственной власти, если заявителем является орган государственной власти/наименование органа местного самоуправления, если заявителем является орган местного самоуправления;*

*2 Указывается при наличии на Участке объектов капитального строительства.*

Приложение № 6

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма решения об отказе в предоставлении услуги**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)*

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Контактные данные: \_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении услуги

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и приложенных к нему документов, на основании статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации органом, уполномоченным на предоставление услуги, принято решение об отказе в предоставлении услуги, по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пункта административного регламента | Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом | Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги |
| 2.19.1 | С заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.2 | Указанный в заявлении земельный  участок предоставлен на праве  постоянного (бессрочного)  пользования, безвозмездного  пользования, пожизненного  наследуемого владения или аренды, за  исключением случаев, если с  заявлением обратился обладатель  данных прав или подано заявление о  предоставлении в безвозмездное  пользование гражданам и  юридическим лицам для  сельскохозяйственного,  охотхозяйственного,  лесохозяйственного и иного  использования, не  предусматривающего строительства  зданий, сооружений, если такие  земельные участки включены в  утвержденный в установленном  Правительством Российской  Федерации порядке перечень  земельных участков, предоставленных  для нужд обороны и безопасности и  временно не используемых для  указанных нужд, на срок не более чем  пять лет | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.3 | Указанный в заявлении земельный  участок образуется в результате  раздела земельного участка,  предоставленного садоводческому или  огородническому некоммерческому  товариществу, за исключением случаев  обращения с таким заявлением члена  этого товарищества (если такой  земельный участок является садовым  или огородным) либо собственников  земельных участков, расположенных в  границах территории ведения  гражданами садоводства или  огородничества для собственных нужд  (если земельный участок является  земельным участком общего  назначения) | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.4 | На указанном в заявлении земельном  участке расположены здание,  сооружение, объект незавершенного  строительства, принадлежащие  гражданам или юридическим лицам, за  исключением случаев, если на  земельном участке расположены  сооружения (в том числе сооружения,  строительство которых не завершено),  размещение которых допускается на  основании сервитута, публичного  сервитута, или объекты, размещенные  в соответствии со статьей 39.36  Земельного кодекса Российской  Федерации, либо с заявлением о  предоставлении земельного участка  обратился собственник этих здания,  сооружения, помещений в них, этого  объекта незавершенного  строительства, а также случаев, если  подано заявление о предоставлении  земельного участка и в отношении  расположенных на нем здания,  сооружения, объекта незавершенного  строительства принято решение о  сносе самовольной постройки либо  решение о сносе самовольной  постройки или ее приведении в  соответствие с установленными  требованиями и в сроки,  установленные указанными  решениями, не выполнены  обязанности, предусмотренные частью  11 статьи 55.32 Градостроительного  кодекса Российской Федерации | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.5 | На указанном в заявлении земельном  участке расположены здание,  сооружение, объект незавершенного  строительства, находящиеся в  государственной или муниципальной  собственности, за исключением  случаев, если на земельном участке  расположены сооружения (в том числе  сооружения, строительство которых не  завершено), размещение которых  допускается на основании сервитута,  публичного сервитута, или объекты,  размещенные в соответствии со статьей  39.36 Земельного кодекса Российской  Федерации, либо с заявлением о  предоставлении земельного участка  обратился правообладатель этих  здания, сооружения, помещений в них,  этого объекта незавершенного  строительства | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.6 | Указанный в заявлении земельный  участок является изъятым из оборота  или ограниченным в обороте и его  предоставление не допускается на  праве, указанном в заявлении | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.7 | Указанный в заявлении земельный  участок является зарезервированным  для государственных или  муниципальных нужд в случае, если  заявитель обратился с заявлением о  предоставлении земельного участка  в собственность, постоянное  (бессрочное) пользование или с  заявлением о предоставлении  земельного участка в аренду,  безвозмездное пользование на срок,  превышающий срок действия решения  о резервировании земельного участка,  за исключением случая предоставления  земельного участка для целей  резервирования | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.8 | Указанный в заявлении земельный  участок расположен в границах  территории, в отношении которой с  другим лицом заключен договор о  развитии застроенной территории, за  исключением случаев, если с  заявлением обратился собственник  здания, сооружения, помещений в них,  объекта незавершенного  строительства, расположенных на  таком земельном участке, или  правообладатель такого земельного  участка | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.9 | Указанный в заявлении земельный  участок расположен в границах  территории, в отношении которой с  другим лицом заключен договор о  комплексном развитии территории,  или земельный участок образован из  земельного участка, в отношении  которого с другим лицом заключен  договор о комплексном развитии  территории, за исключением случаев,  если такой земельный участок  предназначен для размещения  объектов федерального значения,  объектов регионального значения илиобъектов местного значения и с  заявлением обратилось лицо,  уполномоченное на строительство  указанных объектов | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.10 | Указанный в заявлении земельный  участок образован из земельного  участка, в отношении которого  заключен договор о комплексном  развитии территории, и в соответствии  с утвержденной документацией по  планировке территории предназначен  для размещения объектов  федерального значения, объектов  регионального значения или объектов  местного значения, за исключением  случаев, если с заявлением обратилось  лицо, с которым заключен договор о  комплексном развитии территории,  предусматривающий обязательство  данного лица по строительству  указанных объектов | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.11 | Указанный в заявлении земельный  участок является предметом аукциона,  извещение о проведении которого  размещено в соответствии с пунктом 19  статьи 39.11 Земельного кодекса  Российской Федерации | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.12 | В отношении земельного участка,  указанного в заявлении, поступило  предусмотренное подпунктом 6 пункта  4 статьи 39.11 Земельного кодекса  Российской Федерации заявление о  проведении аукциона по его продаже  или аукциона на право заключения  договора его аренды при условии, что  такой земельный участок образован в  соответствии с подпунктом 4 пункта 4  статьи 39.11 Земельного кодекса  Российской Федерации и  уполномоченным органом не принято  решение об отказе в проведении этого  аукциона по основаниям,  предусмотренным пунктом 8 статьи  39.11 Земельного кодекса Российской  Федерации | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.13 | В отношении земельного участка,  указанного в заявлении, опубликовано  и размещено в соответствии с  подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18  Земельного кодекса Российской  Федерации извещение о  предоставлении земельного участка  для индивидуального жилищного  строительства, ведения личного  подсобного хозяйства, садоводства или  осуществления крестьянским  (фермерским) хозяйством его  деятельности | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.14 | Разрешенное использование  земельного участка не соответствует  целям использования такого  земельного участка, указанным в  заявлении, за исключением случаев  размещения линейного объекта в  соответствии с утвержденным  проектом планировки территории | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.15 | Испрашиваемый земельный участок  полностью расположен в границах  зоны с особыми условиями  использования территории,  установленные ограничения  использования земельных участков в  которой не допускают использования  земельного участка в соответствии с  целями использования такого  земельного участка, указанными в  заявлении | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.16 | Площадь земельного участка,  указанного в заявлении о  предоставлении земельного участка  садоводческому или огородническому  некоммерческому товариществу,  превышает предельный размер,  установленный пунктом 6 статьи 39.10  Земельного кодекса Российской  Федерации | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.17 | Указанный в заявлении земельный  участок в соответствии с  утвержденными документами  территориального планирования и  (или) документацией по планировке  территории предназначен для  размещения объектов федерального  значения, объектов регионального  значения или объектов местного  значения и с заявлением обратилось  лицо, не уполномоченное на  строительство этих объектов | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.18 | Указанный в заявлении земельный  участок предназначен для размещения  здания, сооружения в соответствии с  государственной программой  Российской Федерации,  государственной программой субъекта  Российской Федерации и с заявлением  обратилось лицо, не уполномоченное  на строительство этих здания,  сооружения | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.19 | Предоставление земельного участка на  заявленном виде прав не допускается | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.20 | В отношении земельного участка,  указанного в заявлении, не установлен  вид разрешенного использования | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.21 | Указанный в заявлении земельный  участок, не отнесен к определенной  категории земель | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.22 | Указанный в заявлении земельный  участок изъят для государственных или  муниципальных нужд и указанная в  заявлении цель последующего  предоставления такого земельного  участка не соответствует целям, для  которых такой земельный участок был  изъят, за исключением земельных  участков, изъятых для  государственных или муниципальных  нужд в связи с признанием  многоквартирного дома, который  расположен на таком земельном  участке, аварийным и подлежащим  сносу или реконструкции | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.23 | Границы земельного участка,  указанного в заявлении, подлежат  уточнению в соответствии с  Федеральным законом от 13 июля 2015  г. № 218-ФЗ «О государственной  регистрации недвижимости» | Указываются основания такого вывода |
| 2.19.24 | С заявлением о предоставлении  земельного участка, включенного в  перечень государственного имущества  или перечень муниципального  имущества, предусмотренные частью 4  статьи 18 Федерального закона от 24  июля 2007 г.  № 209-ФЗ «О развитии малого и  среднего предпринимательства вРоссийской Федерации», обратилось  лицо, которое не является субъектом  малого или среднего  предпринимательства, или лицо, в  отношении которого не может  оказываться поддержка в соответствии  с частью 3 статьи 14 указанного  Федерального закона | Указываются основания такого вывода |

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться c заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги, а также в судебном порядке.

Приложение № 7

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма заявления о предоставлении услуги**

кому:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(*наименование уполномоченного органа*)

от кого:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, ИП)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
*(контактный телефон, электронная почта, почтовый адрес)*  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
*(фамилия, имя, отчество (последнее* - *при наличии), данные*  
*документа, удостоверяющего личность, контактный телефон,*  
*адрес электронной почты, адрес регистрации, адрес*  
*фактического проживания уполномоченного лица)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
*(данные представителя заявителя)*

**Заявление**

**о предоставлении земельного участка**

Прошу предоставить земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок)*

Основание предоставления земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных илимуниципальных нужд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд)*

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом)*

Приложение:

Результат предоставления услуги прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет на  ЕПГУ/РПГУ |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган местного самоуправления, организацию либо в МФЦ, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| *Указывается один из перечисленных способов* | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество  (последнее - при наличии)) |

Дата

Приложение № 8

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма решения об отказе в приеме документов**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)*

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления услуги

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении услуги«Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и приложенных к нему документов принято решение об отказе в приеме документов,необходимых для предоставления услуги по следующим основаниям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  пункта  административного  регламента | Наименование основания для отказа в  соответствии с единым стандартом | Разъяснение причин отказа в предоставлении  услуг |
| 2.15.1 | Представление неполного комплекта  документов | Указывается исчерпывающий перечень  документов, непредставленных заявителем |
| 2.15.2 | Представленные документы утратили  силу на момент обращения за услугой | Указывается исчерпывающий перечень  документов, утративших силу |
| 2.15.3 | Представленные документы содержат  подчистки и исправления текста, не  заверенные в порядке, установленном  законодательством Российской  Федерации | Указывается исчерпывающий перечень  документов, содержащих подчистки и  исправления |
| 2.15.4 | Представленные в электронной форме  документы содержат повреждения,  наличие которых не позволяет в  полном объеме использовать  информацию и сведения,  содержащиеся в документах для  предоставления услуги | Указывается исчерпывающий перечень  документов, содержащих повреждения |
| 2.15.5 | Несоблюдение установленных статьей  11 Федерального закона от 6 апреля  2011 года № 63-ФЗ «Об электронной  подписи» условий признания  действительности, усиленной  квалифицированной электронной  подписи | Указываются основания такого вывода |
| 2.15.6 | Подача запроса о предоставлении  услуги и документов, необходимых для  предоставления услуги, в электронной  форме с нарушением установленных  требований | Указываются основания такого вывода |
| 2.15.7 | Неполное заполнение полей в форме  заявления, в том числе в интерактивной  форме заявления на ЕПГУ | Указываются основания такого вывода |

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вы вправе повторно обратиться c заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги, а также в судебном порядке.

*(сведения о подписании*

*от имени уполномоченного органа)*

Приложение № 9

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)**

**при предоставлении муниципальной услуги**

| Основание дляначалаадминистративнойпроцедуры | Содержание административныхдействий | Сроквыполненияадминистративныхдействий | Должностное лицо, ответственное за выполнение административного действия | Местовыполненияадминистративного действия/используемаяинформационная  система | Критериипринятиярешения | Результатадминистративногодействия, способфиксации |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1. Проверка документов и регистрация заявления** | | | | | | |
| 1.1 Поступлениезаявления идокументов дляпредоставления муниципальнойуслуги вУполномоченныйорган | Прием и проверкакомплектности документов наналичие/отсутствие основанийдля отказа в приеме документов,предусмотренных пунктом 2.15 Административного регламента | 1 рабочий день | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган / ГИС | --- | Регистрация заявления и документов в ГИС (присвоение номера и датирование); назначение должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и передача ему документов  (Если услуга оказывается не в ГИС – регистрация заявления и документов в журнале регистрации Уполномоченного органа) |
| В случае выявления оснований для отказа в приеме документов, направление заявителю уведомления | 1 рабочий день | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган / ГИС | --- | Направление заявителю в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ уведомления  (Если услуга оказывается не в ГИС-направление заявителю письменного уведомления) |
| В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов,предусмотренных пунктом 2.15 Административного регламента,регистрация заявления вэлектронной базе данных поучету документов | 1 рабочий день | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за регистрацию корреспонденции | Уполномоченный орган / ГИС | --- | Регистрация заявления в электронной базе данных по учету документов (при использовании электронной базы данных) |
| Проверка заявления идокументов представленных для получения муниципальнойуслуги | 1 рабочий день | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган / ГИС | --- | Направленноезаявителюэлектронноеуведомление оприеме заявления крассмотрению либоотказа в приемезаявления крассмотрению  (Если услуга оказывается не в ГИС – направленное письменное уведомление о приеме заявления к рассмотрению либо отказа в приеме заявления к рассмотрению) |
| **2. Получение сведений посредством СМЭВ** | | | | | | |
| 2.1. Пакетзарегистрированных документов,поступившихдолжностномулицуответственному запредоставление муниципальной услуги | Направление межведомственныхзапросов в органы и организации,указанные в пункте 2.3Административного регламента | в деньрегистрациизаявления идокументов | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган/ГИС/  СМЭВ | Отсутствиедокументов, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении государственных органов (организаций) | Направлениемежведомственногозапроса в органы(организации),предоставляющиедокументы(сведения),предусмотренныепунктами 2.12Административногорегламента, в том числе с использованием СМЭВ |
| Получение ответов намежведомственные запросы,формирование полногокомплекта документов | 3 рабочих дня со дня направления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки не предусмотрены законодательством РФ и субъекта РФ | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган) /ГИС/  СМЭВ | --- | Получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги |
| **3. Рассмотрение документов и сведений** | | | | | | |
| 3.1. Пакет зарегистрированных документов, поступивших должностному лицу, ответственному за предоставление муниципальной услуги | Проведение соответствия документов и сведений требованиям нормативных правовых актов предоставления муниципальной услуги | 1 рабочий день | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган) / ГИС | Основания отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренные пунктом 2.19 Административного регламента | Проект результата предоставления муниципальной услуги по форме, приведенной в приложении № 2, №3, № 4, № 5, № 6 к Административному регламенту |
| **4. Принятие решения** | | | | | | |
| 4.1. Проект результата предоставления муниципальной услуги по формесогласно приложению № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 к Административному регламенту | Принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении услуги.  Формирование решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 5 рабочих  дней | Должностное лицо Уполномоченного органа,ответственное за предоставление муниципальной услуги; Руководитель Уполномоченного органа или иное уполномоченное им лицо | Уполномоченный орган) / ГИС | --- | Результат предоставления муниципальнойуслуги по форме,приведенной в приложении № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 к Административному регламенту, подписанный усиленной квалифицированной подписью руководителя Уполномоченного органа или иного уполномоченного им лица.  (Если услуга оказывается не в ГИС – Результат предоставления муниципальной услуги по форме, приведенной в приложении № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 к Административному регламенту, подписанный руководителем Уполномоченного органа на бумажном носителе). |
| **5. Выдача результата** | | | | | | |
| 5.1. Формирование и регистрация результата муниципальной услуги, указанного в пункте 2.5 Административного регламента, в форме электронного документа в ГИС | Регистрация результата предоставления муниципальной услуги | После окончания процедуры принятия решения (в общий срок предоставления муниципаль ной услуги не включается) | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган / ГИС | --- | Внесение сведений о конечном результате предоставления муниципальной услуги |
| Направление в многофункциональный центр результата муниципальной услуги, указанного в пункте 2.5 Административного регламента, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Уполномоченного органа | В сроки, установленные соглашением о взаимодействии между Уполномоченным органом и многофункциональным центром | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган / АИСМФЦ | Указание заявителем в Запросе способа выдачи результата муниципальной услуги в многофункциональном центре, а также подача Запроса через многофункциональный центр | Выдача результата муниципальной услуги заявителю в форме бумажного документа, подтверждающего содержание электронного документа, заверенного печатью многофункционального центра; внесение сведений в ГИС о выдаче результата муниципальной услуги |
| Направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги в личный кабинет на ЕПГУ | В день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | ГИС | --- | Результат муниципальной услуги, направленный заявителю в личный кабинет на ЕПГУ |
| 5.2. Формирование и регистрация результата муниципальной услуги, указанного в пункте 2.5 Административного регламента (если услуга оказывается не в ГИС) | Регистрация результата предоставления муниципальной услуги | После окончания процедуры принятия решения (в общий срок предоставления муниципаль ной услуги не включается) | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган | --- | Внесение сведений о конечном результате предоставления муниципальной услуги в журнал регистрации Уполномоченного органа |
| Направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги | В день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | Уполномоченный орган | --- | Результат муниципальной услуги, направленный заявителю на бумажном носителе |
| **6. Внесение результата муниципальной услуги в реестр решений** | | | | | | |
| Формирование и регистрация результата муниципальной услуги, указанного в пункте 2.5 Административного регламента, в форме электронного документа в ГИС | Внесение сведений о результате предоставления муниципальной услуги, указанном в пункте 2.5 Административного регламента, в реестр решений | 1 рабочий день | Должностное лицо Уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги | ГИС | --- | Результат предоставления муниципальной услуги, указанный в пункте 2.5 Административного регламента внесен в реестр |

Приложение № 10

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

**Форма заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

кому:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование уполномоченного органа*)

от кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, ИП)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(контактный телефон, электронная почта, почтовый адрес)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (последнее* - *при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, контактный телефон, адрес электронной почты, адрес регистрации, адрес фактического проживания уполномоченного лица)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(данные представителя заявителя)*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах**

Прошу исправить опечатку и (или) ошибку в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются реквизиты и название документа, выданного уполномоченным органом в результате предоставления муниципальной услуги)*

Приложение (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и (или) ошибки)*

Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_